



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
<http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Казенное предприятие города Москвы  
"Управление гражданского строительства"  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7719272800, ОГРН 1037719025376  
полное наименование организации – для юридических лиц),

125375, г. Москва, ул. Тверская, д. 7  
его почтовый индекс и адрес)

Дело № 29272

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77166000-005082

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

17-этажный 3-секционный жилой дом серии П44Т с первым нежилым этажом и  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии

квартирами для МГН  
с проектной документацией)

расположенного по адресу: Москва, ул. Недорубова, 21

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв. 9А, корп. 4,

Люберецкие поля (1 очередь строительства)

## 1. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	50333,00	52624,0
в том числе надземной части	куб.м	48046,00	49955,00
Общая площадь	кв.м	16469,70	15584,10
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	442,00	399,30
Количество зданий	штук	1	1
<b>II. Нежилые объекты</b>			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
<b>Объекты производственного назначения</b>			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	10838,40	10851,90
Количество этажей	штук	17+техподполье+технич. чердак	17+техподполье+технич. чердак
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	181/10827,40	181/10851,90
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	48/1806,60	48/1810,70
2-комнатные	штук/ кв.м	72/3995,50	72/4004,50
3-комнатные	штук/ кв.м	49/3696,60	49/3705,00
в т.ч. для инвалидов	штук	1	1
4-комнатные	штук/ кв.м	-	-

PBN0013539

**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77166000-005082**

более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	12/1328,70	12/1331,70
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	11232,00	11256,50
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		сборные ж/б панели	сборные ж/б панели
Материалы перекрытий		сборные ж/б плиты	сборные ж/б плиты
Материалы кровли		черепица "BRAAS"	черепица "BRAAS"

**IV. Стоимость строительства**

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	В ценах 2000 г. 96312,09	В ценах август 2012 г. 445041,37
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	В ценах 2000 г. 63333,61	В ценах август 2012 г. 317429,77

**V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов**

Класс энергоэффективности здания		В+ "повышенный"	В+ "повышенный"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	45,5	45,5
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Заместитель председателя



*(Handwritten signature)*

А.Н. Кравчук

« 30 » августа 2013 г.

М.П.